

# 建築士講座

科目

2023年 一級建築士 学科

新体系テキスト【法規】法改正情報&正誤表

日頃より弊社書籍をご利用いただきましてありがとうございます。

上記書籍において、令和5年1月1日施行で建設業法施行令が改正されたことによる変更点および誤植がございました。下記のとおり「施工」教材の訂正をお願いいたします。ご迷惑をおかけして申し訳ございません。

2023年4月  
TAC 建築士講座

| 頁   | 内容   |                                      |                                   |                   |                           |  |  |                            |                                      |                                      |                |  |  |                            |       |       |   |                                      |                                      |  |                     |                     |
|---|--|--------------------------------------|-----------------------------------|-------------------|---------------------------|--|--|----------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------|--|--|----------------------------|-------|-------|---|--------------------------------------|--------------------------------------|--|---------------------|---------------------|
| P27<br>9行目図                                 | <p>右図のように訂正してください。</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>建築一式工事<br/>以外<br/>(防水工事等の<br/>専門工事業)</td> <td>建築一式工事<br/>(建築工事業)</td> </tr> <tr> <td>① 特定建設業の許可<br/>(業法3条1項、6項)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>② 監理技術者の配置要件等<br/>(業法26条2項)</td> <td>下請代金<br/><del>4,000</del>万円<br/>4,500</td> <td>下請代金<br/><del>8,000</del>万円<br/>7,000</td> </tr> <tr> <td>③ 施工体制台帳の作成・備置</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>④ 施工体系図の作成・掲示<br/>(業法24条の8)</td> <td>4,500</td> <td>7,000</td> </tr> <tr> <td>現場に専任の主任技術者or<br/>監理技術者の配置要件<br/>(業法26条3項:原則)</td> <td>請負代金<br/><del>3,500</del>万円<br/>4,000</td> <td>請負代金<br/><del>7,000</del>万円<br/>8,000</td> </tr> <tr> <td></td> <td><del>4,000</del>万円</td> <td><del>8,000</del>万円</td> </tr> </table> <p>監理技術者が 専任 専任</p> |                                      | 建築一式工事<br>以外<br>(防水工事等の<br>専門工事業) | 建築一式工事<br>(建築工事業) | ① 特定建設業の許可<br>(業法3条1項、6項) |  |  | ② 監理技術者の配置要件等<br>(業法26条2項) | 下請代金<br><del>4,000</del> 万円<br>4,500 | 下請代金<br><del>8,000</del> 万円<br>7,000 | ③ 施工体制台帳の作成・備置 |  |  | ④ 施工体系図の作成・掲示<br>(業法24条の8) | 4,500 | 7,000 | 現場に専任の主任技術者or<br>監理技術者の配置要件<br>(業法26条3項:原則) | 請負代金<br><del>3,500</del> 万円<br>4,000 | 請負代金<br><del>7,000</del> 万円<br>8,000 |  | <del>4,000</del> 万円 | <del>8,000</del> 万円 |
|   | 建築一式工事<br>以外<br>(防水工事等の<br>専門工事業)  | 建築一式工事<br>(建築工事業)                    |                                   |                   |                           |  |  |                            |                                      |                                      |                |  |  |                            |       |       |   |                                      |                                      |  |                     |                     |
| ① 特定建設業の許可<br>(業法3条1項、6項)                   |  |                                      |                                   |                   |                           |  |  |                            |                                      |                                      |                |  |  |                            |       |       |   |                                      |                                      |  |                     |                     |
| ② 監理技術者の配置要件等<br>(業法26条2項)                  | 下請代金<br><del>4,000</del> 万円<br>4,500   | 下請代金<br><del>8,000</del> 万円<br>7,000 |                                   |                   |                           |  |  |                            |                                      |                                      |                |  |  |                            |       |       |   |                                      |                                      |  |                     |                     |
| ③ 施工体制台帳の作成・備置                              |  |                                      |                                   |                   |                           |  |  |                            |                                      |                                      |                |  |  |                            |       |       |   |                                      |                                      |  |                     |                     |
| ④ 施工体系図の作成・掲示<br>(業法24条の8)                  | 4,500  | 7,000                                |                                   |                   |                           |  |  |                            |                                      |                                      |                |  |  |                            |       |       |   |                                      |                                      |  |                     |                     |
| 現場に専任の主任技術者or<br>監理技術者の配置要件<br>(業法26条3項:原則) | 請負代金<br><del>3,500</del> 万円<br>4,000   | 請負代金<br><del>7,000</del> 万円<br>8,000 |                                   |                   |                           |  |  |                            |                                      |                                      |                |  |  |                            |       |       |   |                                      |                                      |  |                     |                     |
|   | <del>4,000</del> 万円  | <del>8,000</del> 万円                  |                                   |                   |                           |  |  |                            |                                      |                                      |                |  |  |                            |       |       |   |                                      |                                      |  |                     |                     |

| 頁                            | 法改正前の内容 or 誤  | 法改正後の内容 or 正                                      |                              |    |     |                          |    |                       |                             |   |                       |  |   |   |
|------------------------------|---|---|------------------------------|----|-----|--------------------------|----|-----------------------|-----------------------------|---|-----------------------|--|---|---|
| P28<br>本文 23 行目              | <u>3,500</u> 万円   | <u>4,000</u> 万円                                   |                              |    |     |                          |    |                       |                             |   |                       |  |   |   |
| P28<br>右欄 18 行目              | <u>3,500</u> 万円   | <u>4,000</u> 万円                                   |                              |    |     |                          |    |                       |                             |   |                       |  |   |   |
| P28<br>右欄 24 行目              | <u>4,000</u> 万円   | <u>4,500</u> 万円                                   |                              |    |     |                          |    |                       |                             |   |                       |  |   |   |
| P40<br>2行目表<br>及び<br>右欄 8 行目 | <p>次図のように訂正してください。</p> <p>②-3 法87条の3 (一時的な用途変更に係る制限の緩和)</p> <p>確認申請の要否</p> <table border="1"> <tr> <td>1 項</td> <td>非常災害時の災害救助用建築物<br/>への一時的な用途変更</td> <td>不要</td> </tr> <tr> <td>2 項</td> <td>災害時の公益的建築物<br/>への一時的な用途変更</td> <td>不要</td> </tr> <tr> <td><del>5 項</del><br/>6 項</td> <td>1 年以内の期間の興行場等<br/>への一時的な用途変更</td> <td>要</td> </tr> <tr> <td><del>6 項</del><br/>7 項</td> <td>国際的な会議・競技会用に 1 年を<br/>超えて使用する特別興行場等<br/>への一時的な用途変更</td> <td>8 項 要<br/>(<del>7 項</del>により<br/>建築審査会の<br/>同意が必要)</td> </tr> </table> | 1 項   | 非常災害時の災害救助用建築物<br>への一時的な用途変更 | 不要 | 2 項 | 災害時の公益的建築物<br>への一時的な用途変更 | 不要 | <del>5 項</del><br>6 項 | 1 年以内の期間の興行場等<br>への一時的な用途変更 | 要 | <del>6 項</del><br>7 項 | 国際的な会議・競技会用に 1 年を<br>超えて使用する特別興行場等<br>への一時的な用途変更 | 8 項 要<br>( <del>7 項</del> により<br>建築審査会の<br>同意が必要) | <p>※災害時に既存の事務所を一時的に学校に<br/>用途変更するなど。工事を伴わない用途<br/>変更の典型例。</p> <p>※法85条 (仮設建築物) と同様の制限の緩<br/>和</p> <p>※ 2 項<br/>→法87条 1 項を適用しない。<br/>→法 6 条を適用しない。<br/>→確認申請不要。</p> <p>※<del>5 項、6 項</del> → 6 項、7 項<br/>→法87条 1 項を適用する。<br/>→法 6 条を適用する。<br/>→確認申請必要。</p> |
| 1 項                          | 非常災害時の災害救助用建築物<br>への一時的な用途変更  | 不要  |                              |    |     |                          |    |                       |                             |   |                       |  |   |   |
| 2 項                          | 災害時の公益的建築物<br>への一時的な用途変更  | 不要  |                              |    |     |                          |    |                       |                             |   |                       |  |   |   |
| <del>5 項</del><br>6 項        | 1 年以内の期間の興行場等<br>への一時的な用途変更   | 要   |                              |    |     |                          |    |                       |                             |   |                       |  |   |   |
| <del>6 項</del><br>7 項        | 国際的な会議・競技会用に 1 年を<br>超えて使用する特別興行場等<br>への一時的な用途変更  | 8 項 要<br>( <del>7 項</del> により<br>建築審査会の<br>同意が必要) |                              |    |     |                          |    |                       |                             |   |                       |  |   |   |

TAC 株式会社  
法人事業部 営業推進部  
学校教材 G